

UITTREKSEL UIT HET REGISTER DER BERAADSLAGINGEN VAN DE GEMEENTERAAD VAN DE
STAD IEPER

Zitting van 2 december 2019

Aanwezig: Ann-Sophie Himpe, Voorzitter
Emily Talpe, Burgemeester
Philip Bolle, Patrick Benoot, Ives Goudeseune, Valentijn Despeghel, Diego Desmadryl, Dimitry Soenen, Eva Ryde, Schepenen
Thijs Descamps, Sarah Bouton, Gaetan Dumoulin, Isabelle Duquesne, Edouard Wallays, Evelyn Bouchaert, Andy Verkruysse, Jan Delie, Jo Baert, Jan Breyne, Peter De Groote, Dieter Deltour, Stephaan De Roo, Miet Durnez, Jan Laurens, Els Morlion, Stefaan Williams, Jordy Sabels, Sam Vancayseele, Nancy Six, Saskia Dehollander, Raadsleden
Stefan Depraetere, Algemeen directeur
Verontschuldigd: Katrien Desomer, Raadslid

GR/2019/348	Retributie op de aanvragen tot het verkrijgen van een omgevingsvergunning, melding, stedenbouwkundig attest en planologisch attest.
-------------	--

OVERWEGEND GEDEELTE

Juridische grondslag en bevoegdheden

Artikel 170 § 4 van de Grondwet;

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 (B.S. 15 februari 2018), en latere wijzigingen, meer bepaald artikels 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

Het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen, en latere wijzigingen;

De Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening;

Het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning;

Het Besluit van de Vlaamse regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning en haar bijlagen;

De omzendbrief BB 2011/01 van 10 juni 2011 betreffende de coördinatie van de onderrichtingen over de gemeentefiscaliteit;

Feiten, context en informatie

Het stedelijk reglement betreffende de retributie op de aanvragen tot het verkrijgen van een omgevingsvergunning, melding, stedenbouwkundig attest en planologisch attest van 6 februari 2017 vervalt op 31 december 2019.

De stedenbouwkundige vergunning en melding, de milieuvergunning en –melding én de verkavelingsvergunning worden vervangen door de omgevingsvergunning en melding.

Er wordt met de invoering van de omgevingsvergunning een grondige wijziging in procedures doorgevoerd.

Rekening houdend met de financiële toestand van de gemeente.

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen.

BESCHIKKEND GEDEELTE

Op basis van deze overwegingen besluit de gemeenteraad met 19 ja stemmen en 3 onthoudingen (de raadsleden De Groote, Six en Dehollander) tegen 8 neen stemmen (de raadsleden De Roo, Laurens, Morlion, Deltour, Breyne, Williams, Durnez en Baert) :

Artikel 1 : Er wordt voor de dienstjaren 2020 tot en met 2025 een retributie geheven op het verlenen van attesten en vergunningen en aktenames van meldingen op onroerende goederen in het kader van het decreet betreffende de omgevingsvergunning:

- Standaard dossierkost: 30 euro
- Openbaar onderzoek: + 50 euro
- Publicatiekosten: + 500 euro

- Infovergadering bij MER en RVR: + 100 euro
- Verkaveling of wijziging van verkaveling met wegeniswerken: + 50 euro / lot
- Verkaveling of wijziging van verkaveling zonder wegeniswerken: + 30 euro / lot
- Planologisch attest: + 1.500 euro
- Aanvragen tot toepassing van art. 7.4.4/1 Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening: + 1.500 euro

De van toepassing zijnde elementen worden samengeteld.

Artikel 2 : De retributie is verschuldigd door de aanvrager van een omgevingsvergunning, stedenbouwkundig attest, planologisch attest en door de indiener van de melding.

Artikel 3 : Zijn van de retributie vrijgesteld:

- het stadsbestuur Ieper en haar verzelfstandigde entiteiten en het OCMW van Ieper.
- de VMSW en de sociale huisvestingsmaatschappijen

Artikel 4 : De retributie is verschuldigd door de aanvrager en wordt als volgt vereffend :

- door overschrijving op rekening van stad Ieper na ontvangst factuur
- ofwel contant tegen kwitantie

Indien de factuur door de aanvrager niet tijdig betaald wordt, wordt bij een aanmaning een bijkomende kost van 10,00 euro aangerekend.

Artikel 5: Het reglement zal door de burgemeester worden bekendgemaakt op de webtoepassing van de stad, met vermelding van zowel de datum waarop het werd aangenomen als de datum waarop het op de webtoepassing bekendgemaakt werd. De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van deze bekendmaking.

De Algemeen directeur,
(get) STEFAN DEPRAETERE

De Voorzitter,
(get) ANN-SOPHIE HIMPE

Voor eensluidend verklaard afschrift,

Bij bevel
Algemeen directeur
STEFAN DEPRAETERE

Voorzitter
ANN-SOPHIE HIMPE