



AGB Spie

JAARREKENING 2024



AGB Stadsontwikkeling & Patrimoniumbeheer Ieper

Ter Waarde 1
8900 Ieper

BE 0880 696 553
26.05.2025

AGB Spie - Jaarrekening 2024

Inhoud

1.	Beleidsevaluatie.....	1
2.	Financiële nota	5
2.1.	Doelstellingenrekening (schema J1)	5
2.2.	Staat van het financieel evenwicht (schema J2)	7
2.3.	Realisatie van de kredieten (schema J3)	10
2.4.	Balans (schema J4).....	12
2.5.	Staat van opbrengsten en kosten (schema J5).....	15
3.	Toelichting van de jaarrekening.....	17
3.1.	Verklaring materiële verschillen tussen gerealiseerde en geraamde ontvangsten en uitgaven	17
3.2.	Overzicht ontvangsten en uitgaven naar functionele aard (schema T1)	17
3.3.	Overzicht ontvangsten en uitgaven naar economische aard (schema T2).....	19
3.4.	Investeringsprojecten (schema T3).....	22
3.5.	Overzicht evolutie van de financiële schulden (schema T4).....	25
3.6.	Overzicht van de financiële risico's	27
3.7.	Toelichting bij de balans (schema T5)	27
3.8.	Waarderingsregels	30
3.9.	Niet in de balans opgenomen rechten en verplichtingen	30
3.10.	Toelichting over kosten, opbrengsten, uitgaven en ontvangsten met een buitengewone invloed op het budgettair resultaat van het boekjaar en het overschot of tekort van het boekjaar	30
3.11.	Overzicht van de overgedragen (gedeelten van) kredieten voor investeringen en financiering	30
3.12.	Proef- en saldibalans	30
4.	Documentatie bij de jaarrekening	33
4.1.	Het overzicht van alle beleidsdoelstellingen die in de jaarrekening zijn opgenomen, met de bijhorende actieplannen, acties, ontvangsten en uitgaven.	33
4.2.	Een overzicht van de toegestane werkings- en investeringssubsidies voor het boekjaar in kwestie	37
4.3.	Een overzicht van de beleidsvelden per beleidsdomein.	37
4.4.	Een overzicht van de verbonden entiteiten.	37
4.5.	Een overzicht van de personeelsinzet.	37
4.6.	Een overzicht van de opbrengst per belastingsoort.	37

4.7. Overzicht investeringsprojecten.....	37
5. Model Nationale Bank van België.....	38
6. Advies gemeenteraad.....	52

1 Beleidsevaluatie

Beleidsevaluatie



AGB Spie

2024

Journalvolnummers: JR Budg. 1069 Alg. 43 / EK Budg. 458 IK Budg. 429

Autonoom gemeentebedrijf Spie (0880.696.553)

Grote Markt 34, 8900 Ieper

Afgevaardigd bestuurder: Stefan Depraetere

Voorzitter Raad van Bestuur: Emmily Talpe

Prioritaire beleidsdoelstelling: BDP1: Uitbouw voorzieningen in het kader van stadsvernieuwingsprojecten

Kwalitatieve omschrijving: In het kader van stadsvernieuwingsprojecten wil AGB Spie in opdracht van de stad nieuwe woongelegenheden, culturele gemeenschapsvoorzieningen en openbare ruimte (stedelijke pleinen, groen en parkeergelegenheid) creëren met mogelijkheden voor handel en diensten.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

	2024		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Uitgaven	1	1	1
Saldo	-1	-1	-1
Investerings			
Financiering			

Prioritair actieplan: APP2: Reconversie en opwaardering noordelijk stadsdeel

Het project "Herwaardering Noordelijke Stadspoort" omvat de globale aanpak van een gebied ten Noorden van de stad, aansluitend op het historische centrum. Op die manier wordt opnieuw een attractieve en interessante poort gecreëerd naar het stadscentrum enerzijds en een aantrekkelijke, actieve en leefbare buurtontwikkeling gestimuleerd anderzijds.

Vanaf 01/01/2020

	2024		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Uitgaven	1	1	1
Saldo	-1	-1	-1
Investerings			
Financiering			

Prioritaire actie: ACP2: Project Neerstad

Verdere instandhouding van de leasingovereenkomst die voor de ontwikkeling van het gebouw voor de bibliotheek, het archief en dé Academie tussen AGB Spie en de stad werd afgesloten.

Vanaf 01/01/2020

Toelichting evaluatie: *Evaluaties:*

Evaluatie 2024: Conform de lease-overeenkomst tussen AGB Spie en de Stad werd in 2022 de laatste financieringschijf betaald. De overeenkomst loopt tot 10 juni 2025.

	2024		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Uitgaven	1	1	1
Saldo	-1	-1	-1
Investerings			
Financiering			

Geen niet-prioritaire acties

Geen niet-prioritaire actieplannen

Niet-prioritaire beleidsdoelstellingen

- OBP1: Patrimonium en stadsontwikkeling

	2024		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Uitgaven	164.230	164.582	164.895
Ontvangsten	485.500	489.111	510.302
Saldo	321.270	324.529	345.407
Investerings			
Financiering			
Uitgaven	459.528	459.528	459.528
Saldo	-459.528	-459.528	-459.528

Overzicht Doelstellingen, Actieplannen en Acties is te vinden op:
onder hoofdstuk 4 van deze jaarrekening

Andere gebruikte dossiers op dit rapport:

MJP initieel krediet:
MJP_HERZIENING_4_BEGINKREDIET_2024 2023: Budg. 429
MJP eindkrediet:
MJP_HERZIENING_5_BEGINKREDIET_2025 2024: Budg. 458

2 Financiële nota

2.1 Doelstellingenrekening (schema J1)

Artikel 19 van het besluit van de Vlaamse Regering over de beleids- en beheerscyclus van de lokale besturen beschrijft de inhoud van de doelstellingenrekening.

Het schema J1 bevat volgende gegevens:

- de ontvangsten en uitgaven per beleidsdoelstelling waar de prioritaire acties in kaderen;
- de ontvangsten en uitgaven van de beleidsdoelstellingen waar geen prioritaire acties in kaderen;
- de ontvangsten en uitgaven waar geen beleidsdoelstellingen voor werden geformuleerd.

De doelstellingenrekening bevat naast de gerealiseerde ontvangsten en uitgaven telkens ook de ramingen opgenomen in de laatste aanpassing van het meerjarenplan.

J1: Doelstellingenrekening



AGB Spie

2024

Journalvolgnummers: JR Budg. 1069 Alg. 43 / EK Budg. 458

Autonoom gemeentebedrijf Spie (0880.696.553)

Grote Markt 34, 8900 Ieper

Afgevaardigd bestuurder: Stefan Depraetere

Voorzitter Raad van Bestuur: Emmily Talpe

Prioritaire beleidsdoelstelling: BDP1:Uitbouw voorzieningen in het kader van stadsvernieuwingsprojecten

	Jaarrekening	Meerjarenplan
Exploitatie		
Uitgave	1	1
Saldo	-1	-1
Investering		
Financiering		

Niet prioritaire beleidsdoelstellingen

	Jaarrekening	Meerjarenplan
Exploitatie		
Uitgave	164.230	164.582
Ontvangst	485.500	489.111
Saldo	321.270	324.529
Investering		
Financiering		
Uitgave	459.528	459.528
Saldo	-459.528	-459.528

Verrichtingen zonder beleidsdoelstelling

Totaal

	Jaarrekening	Meerjarenplan
Exploitatie		
Uitgave	164.231	164.583
Ontvangst	485.500	489.111
Saldo	321.269	324.528
Investering		
Financiering		
Uitgave	459.528	459.528
Saldo	-459.528	-459.528

Andere gebruikte dossiers op dit rapport:

MJP:

MJP_HERZIENING_5_BEGINKREDIET_2025 2024: Budg. 458

2.2 Staat van het financieel evenwicht (schema J2)

Artikel 20 van het besluit van de Vlaamse Regering over de beleids- en beheerscyclus van de lokale besturen beschrijft de inhoud van de staat van het financieel evenwicht. Het schema J2 bevat volgende gegevens:

- een vergelijking van het beschikbaar budgettair resultaat met dat in de laatste aanpassing van het meerjarenplan;
- een vergelijking van de autofinancieringsmarge met die in de laatste aanpassing van het meerjarenplan;
- een vergelijking van de gecorrigeerde autofinancieringsmarge met die in de laatste aanpassing van het meerjarenplan.

De staat van het financieel evenwicht toont aan hoe het bestuur financieel in evenwicht kan blijven. Daarbij komen beide evenwichtscriteria aan bod:

- het verplichte jaarlijkse positieve resultaat op kasbasis en
- de autofinancieringsmarge die op het einde van de planningsperiode minstens positief moet zijn.

De autofinancieringsmarge is het verschil tussen enerzijds het deel van de ontvangsten en uitgaven uit de exploitatie dat gebruikt kan worden voor de vereffening van de netto periodieke leningsuitgaven, en anderzijds de netto periodieke leningsuitgaven van lopende leningen. De autofinancieringsmarge geeft aldus de ruimte weer dat het bestuur behoudt om bijkomende leningslasten te dragen.

Binnen een autonoom gemeentebedrijf dient de autofinancieringsmarge als indicator en niet als norm. Mocht het tot een negatieve autofinancieringsmarge komen, dient het bedrijf beroep te kunnen doen op financiële ondersteuning van de stad. Deze zekerheid is ingebouwd in de beheersovereenkomst (en bijwerkingen) tussen het AGB Spie en de stad.

Vanaf BBC 2020 werd het J2-model uitgebreid met de gecorrigeerde autofinancieringsmarge die het structureel evenwicht weergeeft zonder dat de door het bestuur gekozen financieringswijze een rol speelt. Op basis van de openstaande schulden wordt een theoretische inschatting gemaakt van de jaarlijkse leningslast ongeacht de effectieve aflossingstranches van de lopende leningen. De gecorrigeerde aflossingen werden bij ministerieel besluit bepaald op 8 % van de totale financiële schulden, dus ook op de openstaande leningen die niet periodiek worden afgelost. Zo kan een autofinancieringsmarge die hoger is dan de gecorrigeerde autofinancieringsmarge erop wijzen dat gebruik gemaakt wordt van alternatieve financieringsvormen waarvan de terugbetalingen buiten de planperiode vallen. AGB Spie heeft geen dergelijke alternatieve financieringsvormen met uitgestelde aflossingen.

J2: Staat van het financieel evenwicht



AGB Spie

2024

Journalvolnummers: JR Budg. 1069 Alg. 43 / EK Budg. 458

Autonoom gemeentebedrijf Spie (0880.696.553)

Grote Markt 34, 8900 Ieper

Afgevaardigd bestuurder: Stefan Depraetere

Voorzitter Raad van Bestuur: Emmily Talpe

Budgettair resultaat	Jaarrekening	Meerjarenplan
I. Exploitatiesaldo	321.269	324.528
a. Ontvangsten	485.500	489.111
b. Uitgaven	164.231	164.583
II. Investeringsaldo	0	0
a. Ontvangsten	0	0
b. Uitgaven	0	0
III. Saldo exploitatie en investeringen	321.269	324.528
IV. Financieringssaldo	-459.528	-459.528
a. Ontvangsten	0	0
b. Uitgaven	459.528	459.528
V. Budgettair resultaat van het boekjaar	-138.260	-135.000
VI. Gecumuleerd budgettair resultaat vorig boekjaar	500.000	500.000
VII. Gecumuleerd budgettair resultaat	361.740	365.000
IX. Beschikbaar budgettair resultaat	361.740	365.000

Autofinancieringsmarge	Jaarrekening	Meerjarenplan
I. Exploitatiesaldo	321.269	324.528
II. Netto periodieke aflossingen	459.528	459.528
a. Periodieke aflossingen conform de verbintenissen	459.528	459.528
b. Periodieke terugvordering leningen	0	0
III. Autofinancieringsmarge	-138.260	-135.000

Gecorrigeerde Autofinancieringsmarge	Jaarrekening	Meerjarenplan
I. Autofinancieringsmarge	-138.260	-135.000
II. Correctie op de periodieke aflossingen	83.643	83.643
a. Periodieke aflossingen conform de verbintenissen	459.528	459.528
b. Gecorrigeerde aflossingen o.b.v. de financiële schulden	375.885	375.885
III. Gecorrigeerde autofinancieringsmarge	-54.617	-51.357

Geconsolideerd financieel evenwicht	Jaarrekening	Meerjarenplan
I. Beschikbaar budgettair resultaat		
- Autonoom gemeentebedrijf	361.740	365.000
Totaal beschikbaar budgettair resultaat	361.740	365.000
II. Autofinancieringsmarge		
- Autonoom gemeentebedrijf	-138.260	-135.000
Totale Autofinancieringsmarge	-138.260	-135.000
III. Gecorrigeerde autofinancieringsmarge		
- Autonoom gemeentebedrijf	-54.617	-51.357
Totale gecorrigeerde autofinancieringsmarge	-54.617	-51.357

Andere gebruikte dossiers op dit rapport:

MJP: MJP_HERZIENING_5_BEGINKREDIET_2025 2024: Budg. 458
Voorgaande JR dossiers: JR_ORIGINEEL_2023 2023: Budg. 1003 Alg. 62
MJP dossiers van andere entiteiten: /
Dossiers van andere entiteiten: /

2.3 Realisatie van de kredieten (schema J3)

Artikel 21 van het besluit van de Vlaamse Regering over de beleids- en beheerscyclus van de lokale besturen beschrijft de inhoud van realisatie van de kredieten. De realisatie van de kredieten bevat de gerealiseerde ontvangsten en uitgaven en de kredieten die voor dat boekjaar opgenomen waren in het meerjarenplan.



AGB Spie

J3: Realisatie van de kredieten

2024

Journaalvolgnummers: JR Budg. 1069 Alg. 43 / EK Budg. 458 IK Budg. 429

Autonoom gemeentebedrijf Spie (0880.696.553)

Grote Markt 34, 8900 Ieper

Afgevaardigd bestuurder: Stefan Depraetere

Voorzitter Raad van Bestuur: Emmily Talpe

	Jaarrekening		Eindkredieten		Initiële kredieten	
	Uitgaven	Ontvangsten	Uitgaven	Ontvangsten	Uitgaven	Ontvangsten
- Autonoom gemeentebedrijf						
Exploitatie	164.231	485.500	164.583	489.111	164.896	510.302
Financiering	459.528	0	459.528	0	459.528	0
Leningen en leasings	459.528	0	459.528	0	459.528	0

Andere gebruikte dossiers op dit rapport:

MJP initieel krediet:

MJP_HERZIENING_4_BEGINKREDIET_2024 2023: Budg. 429

MJP eindkrediet:

MJP_HERZIENING_5_BEGINKREDIET_2025 2024: Budg. 458

2.4 Balans (schema J4)

Artikel 22 van het besluit van de Vlaamse Regering over de beleids- en beheerscyclus van de lokale besturen beschrijft de inhoud van de balans. De balans geeft een overzicht van het vermogen van het bestuur op het einde van het boekjaar en van het vermogen op het einde van het vorige boekjaar.

J4: Balans



AGB Spie

2024

Journalvolgnummers: JR Budg. 1069 Alg. 43 / JR-1 Budg. 1003 Alg. 62

Autonoom gemeentebedrijf Spie (0880.696.553)

Afgevaardigd bestuurder: Stefan Depraetere

Grote Markt 34, 8900 Ieper

Voorzitter Raad van Bestuur: Emmily Talpe

	2024	2023
ACTIVA	4.383.301	4.806.819
I. Vlottende activa	668.901	806.819
A. Liquide middelen en geldbeleggingen	343.318	369.396
B. Vorderingen op korte termijn	325.001	436.841
2. Vorderingen uit niet-ruiltransacties	325.001	436.841
D. Overlopende rekeningen van het actief	582	582
II. Vaste activa	3.714.400	4.000.000
C. Materiële vaste activa	3.714.400	4.000.000
3. Andere materiële vaste activa	3.714.400	4.000.000
a. Terreinen en gebouwen	3.714.400	4.000.000

	2024	2023
PASSIVA	4.383.301	4.806.819
I. Schulden	4.545.614	5.004.801
A. Schulden op korte termijn	784.686	765.765
1. Schulden uit ruiltransacties	306.579	306.237
c. Niet-financiële schulden uit ruiltransacties	306.579	306.237
4. Schulden op lange termijn die binnen het jaar vervallen	478.107	459.528
B. Schulden op lange termijn	3.760.928	4.239.036
1. Schulden uit ruiltransacties	3.760.928	4.239.036
b. Financiële schulden	3.760.928	4.239.036
II. Nettoactief	-162.313	-197.982
B. Gecumuleerd overschot of tekort	-285.753	-321.422
D. Overig nettoactief	123.440	123.440

Andere gebruikte dossiers op dit rapport:

JR dossier, voorgaand jaar:

JR_ORIGINEEL_2023 2023: Budg. 1003 Alg. 62

2.5 Staat van opbrengsten en kosten (schema J5)

Artikel 23 van het besluit van de Vlaamse Regering over de beleids- en beheerscyclus van de lokale besturen beschrijft de inhoud van de staat van opbrengsten en kosten. De staat van opbrengsten en kosten vermeldt naast de opbrengsten en kosten van het boekjaar de opbrengsten en kosten van het vorige boekjaar.

J5: Staat van opbrengsten en kosten



AGB Spie

2024

Journalvolgnummers: JR Budg. 1069 Alg. 43 / JR-1 Budg. 1003 Alg. 62

Autonoom gemeentebedrijf Spie (0880.696.553)

Grote Markt 34, 8900 Ieper

Afgevaardigd bestuurder: Stefan Depraetere

Voorzitter Raad van Bestuur: Emmily Talpe

	2024	2023
I. Kosten	449.831	627.128
A. Operationele kosten	296.888	456.327
1. Goederen en diensten	788	668
3. Afschrijvingen, waardeverminderingen en voorzieningen	285.600	445.563
8. Andere operationele kosten	10.500	10.097
B. Financiële kosten	152.943	170.801
II. Opbrengsten	485.500	446.937
A. Operationele opbrengsten	485.500	446.937
1. Opbrengsten uit de werking	10.500	10.097
3. Werkingssubsidies	475.000	436.840
a. Algemene werkingssubsidies	475.000	436.840
III. Overschot of tekort van het boekjaar	35.669	-180.191
A. Operationeel overschot of tekort	188.612	-9.391
B. Financieel overschot of tekort	-152.943	-170.801
IV. Verwerking van het overschot of tekort van het boekjaar	35.669	-180.191
C. Over te dragen overschot of tekort van het boekjaar	35.669	-180.191

Andere gebruikte dossiers op dit rapport:

JR dossier, voorgaand jaar:

JR_ORIGINEEL_2023 2023: Budg. 1003 Alg. 62

3 Toelichting van de jaarrekening

3.1 Verklaring materiële verschillen tussen gerealiseerde en geraamde ontvangsten en uitgaven

Uit de interpretatie van het J2 model (zie 2.2.) leren we dat de exploitatie- en financieringsuitgaven van de rekening 2024 zeer nauw aansluiten bij het meerjarenplan voor 2024.

De exploitatieontvangsten liggen iets lager dan geraamd. AGB Spie bewam van de stad een bijdrage van 475.000 euro. Hiermee rest een gecumuleerd budgettair resultaat van 361.740 euro. De geraamde bijdrage bedroeg 365.000 euro.

3.2 Overzicht ontvangsten en uitgaven naar functionele aard (schema T1)



AGB Spie

T1: Ontvangsten en uitgaven naar functionele aard

2024

Journalvolnummers: JR Budg. 1069 Alg. 43 / EK Budg. 458

Autonoom gemeentebedrijf Spie (0880.696.553)

Grote Markt 34, 8900 Ieper

Afgevaardigd bestuurder: Stefan Depraetere

Voorzitter Raad van Bestuur: Emmily Talpe

	2020	2021	2022	2023	2024		2025
	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Meerjarenplan	Meerjarenplan
Algemene financiering							
Exploitatie							
Uitgaven	222.851	206.058	188.802	170.801	152.943	153.093	134.514
Ontvangsten	0	0	0	436.840	475.000	478.809	135.703
Saldo	-222.851	-206.058	-188.802	266.040	322.057	325.716	1.189
Financiering							
Uitgaven	445.461	462.209	479.613	441.671	459.528	459.528	4.239.036
Ontvangsten	14.318	15.208	0	0	0	0	0
Saldo	-431.143	-447.001	-479.613	-441.671	-459.528	-459.528	-4.239.036
Interne ondersteuning							
Exploitatie							
Uitgaven	50.501	51.495	55.625	10.765	11.288	11.490	11.697
Ontvangsten	704.494	704.554	1.400.339	10.097	10.500	10.302	10.508
Saldo	653.993	653.059	1.344.714	-668	-788	-1.188	-1.189
Investerings							
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0	4.000.000
Saldo	0	0	0	0	0	0	4.000.000

Andere gebruikte dossiers op dit rapport:

MJP:

MJP_HERZIENING_OVERDRACHT_2025 2025: Budg. 458

Meerjarenplan:

MJP_HERZIENING_OVERDRACHT_2025 2025: Budg. 458

Jaarrekeningen:

JR_ORIGINEEL_2020 2020: Budg. 806 Alg. 74

JR_ORIGINEEL_2021 2021: Budg. 877 Alg. 66

JR_ORIGINEEL_2022 2022: Budg. 935 Alg. 82

JR_ORIGINEEL_2023 2023: Budg. 1003 Alg. 62

JR_ORIGINEEL_2024 2024: Budg. 1069 Alg. 43

3.3 Overzicht ontvangsten en uitgaven naar economische aard (schema T2)



AGB Spie

T2: Ontvangsten en uitgaven naar economische aard

2024

Journalvolgnommern: JR Budg. 1069 Alg. 43 / EK Budg. 458

Autonoom gemeentebedrijf Spie (0880.696.553)

Grote Markt 34, 8900 Ieper

Afgevaardigd bestuurder: Stefan Depraetere

Voorzitter Raad van Bestuur: Emmily Talpe

I. Exploitatie-uitgaven	2020	2021	2022	2023	2024		2025
	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Meerjarenplan	Meerjarenplan
A. Operationele uitgaven	50.501	51.495	55.625	10.765	11.288	11.490	11.697
1. Goederen en diensten	41.569	42.504	46.381	668	788	1.188	1.189
5. Andere operationele uitgaven	8.932	8.991	9.245	10.097	10.500	10.302	10.508
B. Financiële uitgaven	222.851	206.058	188.802	170.801	152.943	153.093	134.514
1. Rente, commissies en kosten verbonden aan schulden	222.806	206.058	188.657	170.800	152.943	152.943	134.364
- aan financiële instellingen	222.806	206.058	188.657	170.800	152.943	152.943	134.364
2. Andere financiële uitgaven	45	0	145	0	0	150	150
II. Exploitatieontvangsten	2020	2021	2022	2023	2024		2025
	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Meerjarenplan	Meerjarenplan
A. Operationele ontvangsten	704.494	704.554	1.400.339	446.937	485.500	489.111	146.211
1. Ontvangsten uit de werking	704.494	704.554	1.400.339	10.097	10.500	10.302	10.508
3. Werkingssubsidies	0	0	0	436.840	475.000	478.809	135.703
a. Algemene werkingssubsidies	0	0	0	436.840	475.000	478.809	135.703
- Andere algemene werkingssubsidies	0	0	0	436.840	475.000	478.809	135.703
- van de gemeente	0	0	0	436.840	475.000	478.809	135.703
III. Exploitatiesaldo	431.143	447.001	1.155.912	265.372	321.269	324.528	0

II. Investeringsontvangsten	2020	2021	2022	2023	2024		2025
	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Meerjarenplan	Meerjarenplan
B. Verkoop van materiële vaste activa	0	0	0	0	0	0	4.000.000
2. Andere materiële vaste activa	0	0	0	0	0	0	4.000.000
a. Onroerende goederen	0	0	0	0	0	0	4.000.000
III. Investeringsaldo	0	0	0	0	0	0	4.000.000

Saldo exploitatie en investeringen	431.143	447.001	1.155.912	265.372	321.269	324.528	4.000.000
------------------------------------	---------	---------	-----------	---------	---------	---------	-----------

JAARREKENING ORIGINEEL 2024 : Ontvangsten en uitgaven naar economische aard

Autonoom gemeentebedrijf Spie (0880.696.553)

2024

20 / 52

I. Financieringsuitgaven	2020	2021	2022	2023	2024		2025
	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Meerjarenplan	Meerjarenplan
A. Vereffening van financiële schulden	445.461	462.209	479.613	441.671	459.528	459.528	4.239.036
1. Periodieke aflossingen van opgenomen leningen en leasings	445.461	462.209	479.613	441.671	459.528	459.528	478.107
2. Niet-periodieke aflossingen van opgenomen leningen en leasings	0	0	0	0	0	0	3.760.928
II. Financieringsontvangsten	2020	2021	2022	2023	2024		2025
	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Meerjarenplan	Meerjarenplan
A. Aangaan van financiële schulden	14.318	15.208	0	0	0	0	0
- opname van leningen en leasings bij andere entiteiten	14.318	15.208	0	0	0	0	0
III. Financieringssaldo	-431.143	-447.001	-479.613	-441.671	-459.528	-459.528	-4.239.036
Budgettair resultaat van het boekjaar	0	0	676.300	-176.300	-138.260	-135.000	-239.036

Andere gebruikte dossiers op dit rapport:

MJP:

MJP_HERZIENING_OVERDRACHT_2025 2025: Budg. 458

Meerjarenplan:

MJP_HERZIENING_OVERDRACHT_2025 2025: Budg. 458

Jaarrekeningen:

JR_ORIGINEEL_2020 2020: Budg. 806 Alg. 74

JR_ORIGINEEL_2021 2021: Budg. 877 Alg. 66

JR_ORIGINEEL_2022 2022: Budg. 935 Alg. 82

JR_ORIGINEEL_2023 2023: Budg. 1003 Alg. 62

JR_ORIGINEEL_2024 2024: Budg. 1069 Alg. 43

3.4 Investeringsprojecten (schema T3)



Journaalvolgnummers: JR Budg. 1069 Alg. 43
Autonoom gemeentebedrijf Spie (0880.696.553)
Grote Markt 34, 8900 Ieper

Afgevaardigd bestuurder: Stefan Depraetere
Voorzitter Raad van Bestuur: Emmily Talpe

PRIO IP-ACP2: De Neerstad
ACP2: Project Neerstad

	Reeds gerealiseerd		Nog te realiseren*			Totaal
	Voor MJP	In MJP	Voor MJP	In MJP	Na MJP	
	0	0	0	4.000.000	0	4.000.000
II. ONTVANGSTEN						
B. Verkoop van materiële vaste activa	0	0	0	4.000.000	0	4.000.000
2. Andere materiële vaste activa	0	0	0	4.000.000	0	4.000.000
a. Onroerende goederen	0	0	0	4.000.000	0	4.000.000

Jaarlijkse transacties

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Te realiseren
II. ONTVANGSTEN	0	0	0	0	0	4.000.000
B. Verkoop van materiële vaste activa	0	0	0	0	0	4.000.000
2. Andere materiële vaste activa	0	0	0	0	0	4.000.000
a. Onroerende goederen	0	0	0	0	0	4.000.000

Andere gebruikte dossiers op dit rapport:

Nog te realiseren in MJP:

MJP_HERZIENING_OVERDRACHT_2025 2025: Budg. 458

() Het cijfer in de kolom 'Nog te realiseren in MJP' omvat de cijfers van alle jaren in het dossier.*

Reeds gerealiseerd in MJP:

JR_ORIGINEEL_2020 2020: Budg. 806 Alg. 74

JR_ORIGINEEL_2021 2021: Budg. 877 Alg. 66

JR_ORIGINEEL_2022 2022: Budg. 935 Alg. 82

JR_ORIGINEEL_2023 2023: Budg. 1003 Alg. 62

JR_ORIGINEEL_2024 2024: Budg. 1069 Alg. 43

3.5 Overzicht evolutie van de financiële schulden (schema T4)



AGB Spie

T4: Evolutie van de financiële schulden

2024

Journalvolnummers: JR Budg. 1069 Alg. 43

Autonoom gemeentebedrijf Spie (0880.696.553)

Grote Markt 34, 8900 Ieper

Afgevaardigd bestuurder: Stefan Depraetere

Voorzitter Raad van Bestuur: Emmily Talpe

Financiële schulden op 31 december	2020	2021	2022	2023	2024	2025
A. Financiële schulden op lange termijn	5.604.640	5.140.235	4.698.564	4.239.036	3.760.929	0
1. Financiële schulden op 1 januari	6.052.531	5.604.640	5.140.235	4.698.564	4.239.036	3.760.929
2. Nieuwe leningen	14.318	15.208	0	0	0	0
3. Aflossingen	0	0	0	0	0	-3.760.928
4. Overboekingen	-462.208	-479.613	-441.671	-459.528	-478.107	0
B. Financiële schulden op lange termijn die binnen het jaar vervallen	462.209	479.613	441.671	459.528	478.107	-0
1. Financiële schulden op 1 januari	445.461	462.209	479.613	441.671	459.528	478.107
2. Aflossingen	-445.461	-462.209	-479.613	-441.671	-459.528	-478.107
3. Overboekingen	462.208	479.613	441.671	459.528	478.107	0
Totaal financiële schulden	6.066.849	5.619.848	5.140.235	4.698.564	4.239.036	0

Andere gebruikte dossiers op dit rapport:

Meerjarenplan:

MJP_HERZIENING_OVERDRACHT_2025 2025: Budg. 458

Jaarrekeningen:

JR_ORIGINEEL_2020 2020: Budg. 806 Alg. 74

JR_ORIGINEEL_2021 2021: Budg. 877 Alg. 66

JR_ORIGINEEL_2022 2022: Budg. 935 Alg. 82

JR_ORIGINEEL_2023 2023: Budg. 1003 Alg. 62

JR_ORIGINEEL_2024 2024: Budg. 1069 Alg. 43

3.6 Overzicht van de financiële risico's

Omdat potentiële financiële risico's kunnen betekenen dat een jaarrekening met nuances moet worden geïnterpreteerd, verlangt de Vlaamse Overheid dat hier voldoende duiding bij wordt gegeven.

Bij de huidige werking van AGB Spie kunnen we aangeven dat zich geen financiële risico's voordoen of te verwachten zijn.

De openstaande leningslast is die van een traditionele bancaire lening met vaste rentevoet. Een tweede lening is eind 2022 vervallen. Er zijn geen openstaande schulden met een herfinancieringsrisico.

Naast de traditionele bancaire lening is er ook een openstaande schuld ten opzichte van de stad. Deze schuld is ontstaan uit de financiering van kastekorten. De afrekening ervan zal voorwerp uitmaken van de evaluatie van het licht van de koopoptie van de lease-overeenkomst tussen het AGB en de stad.

Mochten er zich extra lasten voor het AGB opdringen, zullen deze met de stad moeten worden afgestemd in het kader van de financiële ondersteuning die zij waarborgt.

3.7 Toelichting bij de balans (schema T5)

**Schema T5: De toelichting bij de balans**

AGB Spie
Ter Waarde 1 - 8900 Ieper
Ondernemingsnr.: 0880.696.553

Filters

Boekjaar: 2024

Budgettaire entiteiten: BESTUUR

1. Mutatiestaat van de vaste activa

	Boekwaarde op 1/1	Aankopen	Verkopen	Overboeking	Herwaardering	Afschrijving en waarde- verminderingen	Andere mutaties	Boekwaarde op 31/12
B. Financiële vaste activa	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
1. Extern verzelfstandigde agentschappen	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
2. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
3. OCMW-verenigingen	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
4. Andere financiële vaste activa	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
C. Materiële vaste activa	€ 4.000.000,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		€ 285.600,00	€ 0,00	€ 3.714.400,00
1. Gemeenschapsgoederen	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
a. Terreinen en gebouwen	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
b. Wegen en andere infrastructuur	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
c. Installaties, machines en uitrusting	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
d. Meubilair, kantooruitrusting en rollend materieel	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
e. Leasing en soortgelijke rechten	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
f. Erfgoed	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
2. Bedrijfsmatige materiële vaste activa	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
a. Terreinen en gebouwen	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
b. Installaties, machines en uitrusting	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
c. Meubilair, kantooruitrusting en rollend materieel	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
d. Leasing en soortgelijke rechten	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
3. Andere materiële vaste activa	€ 4.000.000,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 285.600,00	€ 0,00	€ 3.714.400,00
a. Terreinen en gebouwen	€ 4.000.000,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 285.600,00	€ 0,00	€ 3.714.400,00
b. Roerende goederen	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
D. Immateriële vaste activa	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

2. De mutatiestaat van het nettoactief

A. Kapitaalsubsidies en schenkingen	Boekwaarde op 1/1	Toevoeging	Verrekening	Andere mutaties	Boekwaarde op 31/12
BESTUUR	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Totaal	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
B. Gecumuleerd overschot of tekort	Boekwaarde op 1/1	Overschot of tekort van het boekjaar	Tussenkost gemeente aan OCMW	Andere mutaties	Boekwaarde op 31/12
BESTUUR	€ -321.421,78	€ 35.668,51	€ 0,00	€ 0,00	€ -285.753,27
Totaal	€ -321.421,78	€ 35.668,51	€ 0,00	€ 0,00	€ -285.753,27
C. Herwaarderingsreserves	Boekwaarde op 1/1	Toevoeging	Terugneming	Andere mutaties	Boekwaarde op 31/12
BESTUUR	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Totaal	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
D. Overig nettoactief	Boekwaarde op 1/1	Wijziging kapitaal		Andere mutaties	Boekwaarde op 31/12
BESTUUR	€ 123.440,00	€ 0,00		€ 0,00	€ 123.440,00
Totaal	€ 123.440,00	€ 0,00		€ 0,00	€ 123.440,00
Totaal nettoactief	Boekwaarde op 1/1			Mutatie	Boekwaarde op 31/12
BESTUUR	€ -197.981,78			€ 35.668,51	€ -162.313,27
Totaal	€ -197.981,78			€ 35.668,51	€ -162.313,27

3.8 Waarderingsregels

Immateriële vaste activa:

Afschrijving lineair, niet geherwaardeerd, afschrijvingspercentages: hoofdsom min 20,00 - max 20,00

Materiële vaste activa:

- Industriële, administratieve of commerciële gebouwen in eigen gebruik:
afschrijving lineair, niet geherwaardeerd, afschrijvingspercentage: hoofdsom min. 3,00 – max. 10,00
- Gebouwen in leasingsproject Stad Ieper:
totale investering min koopoptie: afschrijving 6,25% gedurende 16 jaar daarna 7,14% gedurende 14 jaar
- Installaties, machines en uitrusting:
afschrijving lineair, niet geherwaardeerd, afschrijvingspercentage: hoofdsom: min. 10,00 – max. 33,00
- Kantoormaterieel en meubilair:
afschrijving lineair, niet geherwaardeerd, afschrijvingspercentage: hoofdsom min. 20,00 – max. 33,33

Vorraden:

individualisering van de aanschaffingsprijs van elke bestanddeel

3.9 Niet in de balans opgenomen rechten en verplichtingen

00 Door derden gestelde zekerheden

Omschrijving	Waarborg door	Kredietverlener	Huidig jaar	Vorig jaar
Gewaarborgde leningen	Stad Ieper	Belfius	3.474.935,00	3.934.463,24
TOTAAL			3.474.935,00	3.934.463,24

07 Goederen en waarden van derden gehouden door het AGB

Omschrijving	Looptijd contract	Einddatum	Bedrag
Site Neerstad, Ieper	recht van opstal 30 jaar	3/12/2037	13,00
TOTALEN			13,00

3.10 Toelichting over kosten, opbrengsten, uitgaven en ontvangsten met een buitengewone invloed op het budgettaire resultaat van het boekjaar en het overschot of tekort van het boekjaar

Nihil

3.11 Overzicht van de overgedragen (gedeelten van) kredieten voor investeringen en financiering

Nihil

3.12 Proef- en saldibalans



Proef- en saldibalans
AGB Spie
Ter Waarde 1 - 8900 Ieper
Ondernemingsnr.: BTW BE 0880.696.553

Jaar : 2024
Periode : Openingsperiode - Afsluitingsperiode
Invoerdatum : alle
Rekeningnummer :
Totaliseer : niets
Mutatie : standaard
Met eindejaarsboekingen : nee
Kostenplaatsen : alle
Budgettaire entiteit : BESTUUR

ALGEMENE REKENING		Totaal D	Totaal C	Debetsaldo	Creditsaldo
000000	Cred. van de boekhoudkundige ent., houders van door derden gestelde zekerheden	€ 3.934.463,24	€ 459.528,24	€ 3.474.935,00	€ 0,00
001000	Derden, stellers van zekerheden voor rekening van de boekhoudkundige entiteit	€ 459.528,24	€ 3.934.463,24	€ 0,00	€ 3.474.935,00
070000	Terreinen en gebouwen	€ 14,00	€ 1,00	€ 13,00	€ 0,00
071000	Crediteuren wegens huurgelden en vergoedingen	€ 1,00	€ 14,00	€ 0,00	€ 13,00
092000	Gecumuleerd budgettair resultaat vorig boekjaar	€ 676.299,51	€ 176.299,51	€ 500.000,00	€ 0,00
093000	Gecumuleerd budgettair resultaat vorig boekjaar	€ 176.299,51	€ 676.299,51	€ 0,00	€ 500.000,00
100000	Kapitaal	€ 0,00	€ 123.440,00	€ 0,00	€ 123.440,00
141000	Gecumuleerd overschot - gecumuleerd tekort	€ 321.421,78	€ 35.668,51	€ 285.753,27	€ 0,00
173300	Schulden aan kredietinstellingen aangegaan door het bestuur	€ 478.107,23	€ 3.474.935,00	€ 0,00	€ 2.996.827,77
174010	Rekening-courant LT stad Ieper - oud	€ 324.224,01	€ 324.224,01	€ 0,00	€ 0,00
174012	Rekening-courant LT stad Ieper	€ 0,00	€ 764.100,55	€ 0,00	€ 764.100,55
242000	Informatica - hardware - AW	€ 4.900,00	€ 0,00	€ 4.900,00	€ 0,00
242009	Informatica - hardware - AW - Geboekte afschrijvingen	€ 0,00	€ 4.900,00	€ 0,00	€ 4.900,00
260000	Terreinen en gebouwen - overige materiële vaste activa	€ 11.129.004,80	€ 0,00	€ 11.129.004,80	€ 0,00
260009	Terreinen en gebouwen - overige materiële vaste activa - Geboekte afschrijvingen	€ 0,00	€ 7.414.604,80	€ 0,00	€ 7.414.604,80
400000	Debiteuren	€ 10.499,84	€ 10.499,84	€ 0,00	€ 0,00
412000	Terug te vorderen vooruitbetalingen en voorheffingen	€ 0,87	€ 0,00	€ 0,87	€ 0,00
415300	Vorderingen wegens werkingssubsidies	€ 911.840,08	€ 586.840,08	€ 325.000,00	€ 0,00
423300	Schulden aan kredietinstellingen aangegaan door het bestuur	€ 459.528,24	€ 937.635,46	€ 0,00	€ 478.107,22
440000	Leveranciers	€ 10.945,94	€ 11.287,94	€ 0,00	€ 342,00
444000	Te ontvangen facturen	€ 1,00	€ 2,00	€ 0,00	€ 1,00
445301	Vervallen kapitaalaflossingen	€ 450.511,26	€ 682.551,96	€ 0,00	€ 232.040,70
445302	Vervallen intrest	€ 161.960,38	€ 236.155,49	€ 0,00	€ 74.195,11
490000	Over te dragen kosten	€ 1.164,00	€ 582,00	€ 582,00	€ 0,00
499500	Betalingen in uitvoering	€ 10.945,94	€ 10.945,94	€ 0,00	€ 0,00
550000	Belfius zichtrekening	€ 966.735,79	€ 623.417,58	€ 343.318,21	€ 0,00
550002	Belfius zichtrekening - betaling in uitvoering	€ 10.945,94	€ 10.945,94	€ 0,00	€ 0,00

ALGEMENE REKENING		Totaal D	Totaal C	Debetsaldo	Creditsaldo
610201	Recht van opstal	€ 2,00	€ 1,00	€ 1,00	€ 0,00
612000	Burgerlijke aansprakelijkheidsverzekering	€ 684,00	€ 342,00	€ 342,00	€ 0,00
612007	Andere verzekeringen	€ 480,00	€ 240,00	€ 240,00	€ 0,00
614102	Advertenties	€ 205,10	€ 0,00	€ 205,10	€ 0,00
630290	Afschrijvingen op overige materiële vaste activa	€ 285.600,00	€ 0,00	€ 285.600,00	€ 0,00
640002	Onroerende voorheffing	€ 10.499,84	€ 0,00	€ 10.499,84	€ 0,00
650000	Intresten leningen ten laste van het bestuur	€ 152.943,39	€ 0,00	€ 152.943,39	€ 0,00
693000	Over te dragen overschot van het boekjaar	€ 35.668,51	€ 0,00	€ 35.668,51	€ 0,00
701900	Doorverrekende kosten	€ 0,00	€ 10.499,84	€ 0,00	€ 10.499,84
740100	Gemeentelijke bijdrage	€ 0,00	€ 475.000,00	€ 0,00	€ 475.000,00
TOTAAL		€ 20.985.425,44	€ 20.985.425,44	€ 16.549.006,99	€ 16.549.006,99

4 Documentatie bij de jaarrekening

Het besluit van de Vlaamse Regering over de beleids- en beheerscyclus van de lokale besturen bepaalt dat de jaarrekening een verwijzing moet opnemen naar de plaats op de website waar de documentatie bij de jaarrekening te vinden is.

Gezien de beperkte omvang worden deze rubrieken hieronder en niet in een afzonderlijke documentatiebundel opgenomen:

- 4.1 Het overzicht van alle beleidsdoelstellingen die in de jaarrekening zijn opgenomen, met de bijhorende actieplannen, acties, ontvangsten en uitgaven.

ODAA: Overzicht doelstellingen, actieplannen en acties



AGB Spie

2024

Journalvolnummers: JR Budg. 1069 Alg. 43 / EK Budg. 458 IK Budg. 429

Autonoom gemeentebedrijf Spie (0880.696.553)

Afgevaardigd bestuurder: Stefan Depraetere

Grote Markt 34, 8900 Ieper

Voorzitter Raad van Bestuur: Emmily Talpe

Beleidsdoelstelling: BDP1: Uitbouw voorzieningen in het kader van stadsvernieuwingsprojecten

Kwalitatieve omschrijving: In het kader van stadsvernieuwingsprojecten wil AGB Spie in opdracht van de stad nieuwe woongelegenheden, culturele gemeenschapsvoorzieningen en openbare ruimte (stedelijke pleinen, groen en parkeergelegenheid) creëren met mogelijkheden voor handel en diensten.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

	2024		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Uitgaven	1	1	1
Saldo	-1	-1	-1
Investerings			
Financiering			

Actieplan: APP2: Reconversie en opwaardering noordelijk stadsdeel

Het project "Herwaardering Noordelijke Stadspoort" omvat de globale aanpak van een gebied ten Noorden van de stad, aansluitend op het historische centrum. Op die manier wordt opnieuw een attractieve en interessante poort gecreëerd naar het stadscentrum enerzijds en een aantrekkelijke, actieve en leefbare buurtontwikkeling gestimuleerd anderzijds.

Vanaf 01/01/2020

	2024		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Uitgaven	1	1	1
Saldo	-1	-1	-1
Investerings			
Financiering			

Actie: ACP2: Project Neerstad

Verdere instandhouding van de leasingovereenkomst die voor de ontwikkeling van het gebouw voor de bibliotheek, het archief en dé Academie tussen AGB Spie en de stad werd afgesloten.

Vanaf 01/01/2020

Toelichting evaluatie: *Evaluaties:*

Evaluatie 2024: Conform de lease-overeenkomst tussen AGB Spie en de Stad werd in 2022 de laatste financieringschijf betaald. De overeenkomst loopt tot 10 juni 2025.

	2024		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Uitgaven	1	1	1
Saldo	-1	-1	-1
Investerings			
Financiering			

Beleidsdoelstelling: OBP1: Patrimonium en stadsontwikkeling

Vanaf 01/01/2020

	2024		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Uitgaven	164.230	164.582	164.895
Ontvangsten	485.500	489.111	510.302
Saldo	321.270	324.529	345.407
Investerings			
Financiering			
Uitgaven	459.528	459.528	459.528
Saldo	-459.528	-459.528	-459.528

Actieplan: APP1: Beheer en werking

Vanaf 01/01/2020

	2024		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Uitgaven	164.230	164.582	164.895
Ontvangsten	485.500	489.111	510.302
Saldo	321.270	324.529	345.407
Investerings			
Financiering			
Uitgaven	459.528	459.528	459.528
Saldo	-459.528	-459.528	-459.528

Actie: ACP1: Beheer en werking

Vanaf 01/01/2020

	2024		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Uitgaven	164.230	164.582	164.895
Ontvangsten	485.500	489.111	510.302
Saldo	321.270	324.529	345.407
Investerings			
Financiering			
Uitgaven	459.528	459.528	459.528
Saldo	-459.528	-459.528	-459.528

Actieplannen zonder beleidsdoelstelling:

Actieplan: GBB: Verrichtingen zonder beleidsdoelstelling

Van 01/01/2019 tot 31/12/2025

Actie: GBB: Verrichtingen zonder beleidsdoelstelling

Van 01/01/2019 tot 31/12/2025

Actieplan: GBR-VBJ: Gecumuleerde budgettaire resultaat vorig boekjaar

Van 01/01/2019 tot 31/12/2025

Actie: GBR-VBJ: Gecumuleerde budgettaire resultaat vorig boekjaar

Van 01/01/2019 tot 31/12/2025

Andere gebruikte dossiers op dit rapport:

MJP initieel krediet:

MJP_HERZIENING_4_BEGINKREDIET_2024 2023: Budg. 429

MJP eindkrediet:

MJP_HERZIENING_5_BEGINKREDIET_2025 2024: Budg. 458

4.2 Een overzicht van de toegestane werkings- en investeringssubsidies voor het boekjaar in kwestie.

Niet van toepassing.

4.3 Een overzicht van de beleidsvelden per beleidsdomein.

00: Algemene financiering

0010-0: Algemene overdrachten tussen de verschillende bestuurlijke niveaus

0030-0: Financiële aangelegenheden

0040-0: Transacties in verband met de openbare schuld

0090-0: Overige algemene financiering

01: Interne ondersteuning

0119-0: Overige algemene diensten

0190-0: Overig algemeen bestuur

4.4 Een overzicht van de verbonden entiteiten.

AGB Spie is niet verbonden met één of meerdere entiteiten waarvoor het de wettelijke, statutaire of feitelijke verplichting heeft om tussen te komen in verliezen of tekorten.

4.5 Een overzicht van de personeelsinzet.

Niet van toepassing

4.6 Een overzicht van de opbrengst per belastingsoort.

Niet van toepassing

4.7 Overzicht investeringsprojecten.

Zie punt 3.4.

5 Model Nationale Bank van België

**JAARREKENING EN/OF ANDERE OVEREENKOMSTIG
HET WETBOEK VAN VENNOOTSCHAPPEN EN
VERENIGINGEN NEER TE LEGGEN DOCUMENTEN**

IDENTIFICATIEGEGEVENS (op datum van de neerlegging)

Naam : **Autonoom Gemeentebedrijf Stadsontwikkeling en Patrimoniumbeheer Ieper**
Rechtsvorm : Autonoom gemeentebedrijf
Adres : Grote Markt Nr : 34 Bus :
Postnummer : 8900 Gemeente : Ieper
Land : België
Rechtspersonenregister (RPR) - Ondernemingsrechtbank van Gent, afdeling Ieper
Internetadres :
E-mailadres : patrimonium@ieper.be

Ondernemingsnummer 0880.696.553

Datum van de neerlegging van het recentste stuk dat de datum van bekendmaking van de oprichtingsakte en van de akte tot statutenwijziging vermeldt 24-08-2006

Deze neerlegging betreft :

- ☒ de JAARREKENING in EURO goedgekeurd door de algemene vergadering van 26-05-2025
- ☒ de ANDERE DOCUMENTEN

met betrekking tot

het boekjaar dat de periode dekt van	01-01-2024	tot	31-12-2024
het vorige boekjaar van de jaarrekening van	01-01-2023	tot	31-12-2023

De bedragen van het vorige boekjaar zijn identiek met die welke eerder openbaar werden gemaakt.

Nummers van de secties van het standaardmodel die niet werden neergelegd omdat ze niet dienstig zijn :

VKT-inb 6.1.1, VKT-inb 6.1.3, VKT-inb 6.2, VKT-inb 6.5, VKT-inb 6.6, VKT-inb 6.7, VKT-inb 6.9, VKT-inb 7, VKT-inb 8, VKT-inb 9, VKT-inb 10, VKT-inb 11, VKT-inb 12, VKT-inb 13, VKT-inb 14, VKT-inb 15, VKT-inb 16, VKT-inb 17

LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN COMMISSARISSEN EN
VERKLARING BETREFFENDE EEN AANVULLENDE OPDRACHT VOOR NAZICHT OF
CORRECTIE

LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN COMMISSARISSEN

VOLLEDIGE LIJST met naam, voornamen, beroep, woonplaats (adres, nummer, postnummer en gemeente) en functie in de vennootschap

DESMADRYL Diego

Poperingseweg 154
8908 Vlamertinge
BELGIË

Begin van het mandaat : 2024-12-16Einde van het mandaat :Bestuurder

WALLAYS Edouard

Burchstraat 2 c
8900 Ieper
BELGIË

Begin van het mandaat : 2019-01-28Einde van het mandaat : 2024-12-16Bestuurder

TALPE Emmily

Poperingseweg 73
8900 Ieper
BELGIË

Begin van het mandaat : 2025-05-26Einde van het mandaat :Einde van het mandaat : 2025-05-26Voorzitter van de Raad van Bestuur
Bestuurder

RYDE Eva

Adriaansensweg 66
8900 Ieper
BELGIË

Begin van het mandaat : 2024-12-16Einde van het mandaat :Bestuurder

BOUCHAERT Evelyn

Rozenwijk 16
8900 Ieper
BELGIË

Begin van het mandaat : 2019-01-28Einde van het mandaat : 2024-12-16Bestuurder

FEYS Hans

Potijzestraat 11
8900 Ieper
BELGIË

Begin van het mandaat : 2020-03-02Einde van het mandaat : 2024-12-16Bestuurder

DELIE Jan

Adriaansensweg 26
8900 Ieper
BELGIË

Begin van het mandaat : 2019-01-28Einde van het mandaat : 2024-12-16Bestuurder

DESOMER Katrien

Diksmuidseweg 253
8904 Boezinge
BELGIË

Begin van het mandaat : 2024-12-16Einde van het mandaat :Bestuurder

GHEYSENS Miguel

Pilkemseweg 140
8900 Ieper
BELGIË
Begin van het mandaat : 2020-03-02
Einde van het mandaat : 2024-12-16
Bestuurder

VANDAMME Nathalie

Briekestraat 32
8900 Ieper
BELGIË
Begin van het mandaat : 2024-12-16
Einde van het mandaat :
Bestuurder

DE GROOTE Peter

Rijselstraat 3
8900 Ieper
BELGIË
Begin van het mandaat : 2024-12-16
Einde van het mandaat :
Bestuurder

BOLLE Philip

Vleeshouwersstraat 10
8900 Ieper
BELGIË
Begin van het mandaat : 2019-01-28
Begin van het mandaat : 2025-05-26
Einde van het mandaat : 2025-05-26
Voorzitter van de Raad van Bestuur
Bestuurder

VANCAYSEELE Sam

Sterrestraat 1
8900 Ieper
BELGIË
Begin van het mandaat : 2020-02-03
Einde van het mandaat :
Bestuurder

BOUTON Sarah

Meenseweg 28
8900 Ieper
BELGIË
Begin van het mandaat : 2019-01-28
Einde van het mandaat : 2024-12-16
Bestuurder

DEHOLLANDER Saskia

Diksmuidestraat 39 1A
8900 Ieper
BELGIË
Begin van het mandaat : 2019-11-04
Einde van het mandaat :
Bestuurder

DEPRAETERE Stefan

Komenseweg 82
8902 Zillebeke
BELGIË
Begin van het mandaat :
Einde van het mandaat :
Gedelegeerd bestuurder

DE ROO Stephaan

Brouwerijweg 6 A
8900 Ieper
BELGIË
Begin van het mandaat : 2019-01-28
Einde van het mandaat :
Bestuurder

DESCAMPS Thijs

Rijselstraat 69
8900 Ieper
BELGIË
Begin van het mandaat : 2019-01-28
Einde van het mandaat : 2024-12-16
Bestuurder

DESPEGHEL Valentijn

Eigenheerdstraat 13
8900 Ieper
BELGIË
Begin van het mandaat : 2024-12-16
Einde van het mandaat :
Bestuurder

VERKLARING BETREFFENDE EEN AANVULLENDE OPDRACHT VOOR NAZICHT OF CORRECTIE

Het bestuursorgaan verklaart dat geen enkele opdracht voor nazicht of correctie werd gegeven aan iemand die daar wettelijk niet toe gemachtigd is met toepassing van artikel 5 van de wet van 17 maart 2019 betreffende de beroepen van accountant en belastingadviseur.

De jaarrekening werd niet geverifieerd of gecorrigeerd door een gecertificeerd accountant of door een bedrijfsrevisor die niet de commissaris is.

In bevestigend geval, moeten hierna worden vermeld: naam, voornamen, beroep en woonplaats van elke gecertificeerde accountant of bedrijfsrevisor en zijn lidmaatschapsnummer bij zijn Instituut, evenals de aard van zijn opdracht:

- A. Het voeren van de boekhouding van de vennootschap*,
- B. Het opstellen van de jaarrekening*,
- C. Het verifiëren van de jaarrekening en/of
- D. Het corrigeren van de jaarrekening.

Indien taken bedoeld onder A. of onder B. uitgevoerd zijn door accountants of door fiscaal accountants, kunnen hierna worden vermeld: naam, voornamen, beroep en woonplaats van elke accountant of fiscaal accountant en zijn lidmaatschapsnummer bij het Instituut van de Belastingadviseurs en de Accountants (IBA), evenals de aard van zijn opdracht.

(* Facultatieve vermelding.)

Naam, voornamen, beroep en woonplaats	Lidmaatschapsnummer	Aard van de opdracht (A, B, C en/of D)

JAARREKENING

BALANS NA WINSTVERDELING

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
ACTIVA				
OPRICHTINGSKOSTEN		20		
VASTE ACTIVA		21/28	<u>3.714.400</u>	<u>4.000.000</u>
Immateriële vaste activa	6.1.1	21		
Materiële vaste activa	6.1.2	22/27	3.714.400	4.000.000
Terreinen en gebouwen		22		
Installaties, machines en uitrusting		23		
Meubilair en rollend materieel		24		
Leasing en soortgelijke rechten		25		
Overige materiële vaste activa		26	3.714.400	4.000.000
Activa in aanbouw en vooruitbetalingen		27		
Financiële vaste activa	6.1.3	28		
VLOTTENDE ACTIVA		29/58	<u>668.901</u>	<u>806.819</u>
Vorderingen op meer dan één jaar		29		
Handelsvorderingen		290		
Overige vorderingen		291		
Voorraden en bestellingen in uitvoering		3		
Voorraden		30/36		
Bestellingen in uitvoering		37		
Vorderingen op ten hoogste één jaar		40/41	325.001	436.841
Handelsvorderingen		40		
Overige vorderingen		41	325.001	436.841
Geldbeleggingen		50/53		
Liquide middelen		54/58	343.318	369.396
Overlopende rekeningen		490/1	582	582
TOTAAL VAN DE ACTIVA		20/58	4.383.301	4.806.819

Toel.

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
10/15	<u>-162.313</u>	<u>-197.982</u>
10/11	123.440	123.440
110	123.440	123.440
111		
12		
13		
130/1		
1311		
1312		
1313		
1319		
132		
133		
14	-285.753	-321.422
15		
19		
16		
160/5		
160		
161		
162		
163		
164/5		
168		

PASSIVA

EIGEN VERMOGEN

Inbreng

Beschikbaar

Onbeschikbaar

Herwaarderingsmeerwaarden

Reserves

Onbeschikbare reserves

Statutair onbeschikbare reserves

Inkoop eigen aandelen

Financiële steunverlening

Overige

Belastingvrije reserves

Beschikbare reserves

Overgedragen winst (verlies)

(+)/(-)

Kapitaalsubsidies

Voorschot aan de vennoten op de verdeling van het netto-actief

VOORZIENINGEN EN UITGESTELDE BELASTINGEN

Voorzieningen voor risico's en kosten

Pensioenen en soortgelijke verplichtingen

Belastingen

Grote herstellings- en onderhoudswerken

Milieuverplichtingen

Overige risico's en kosten

Uitgestelde belastingen

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
SCHULDEN		17/49	<u>4.545.614</u>	<u>5.004.801</u>
Schulden op meer dan één jaar	6.3	17	3.760.929	4.239.036
Financiële schulden		170/4	3.760.929	4.239.036
Kredietinstellingen, leasingschulden en soortgelijke schulden		172/3	2.996.828	3.474.935
Overige leningen		174/0	764.101	764.101
Handelsschulden		175		
Vooruitbetalingen op bestellingen		176		
Overige schulden		178/9		
Schulden op ten hoogste één jaar	6.3	42/48	710.490	682.553
Schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen		42	710.147	682.552
Financiële schulden		43		
Kredietinstellingen		430/8		
Overige leningen		439		
Handelsschulden		44	343	1
Leveranciers		440/4	343	1
Te betalen wissels		441		
Vooruitbetalingen op bestellingen		46		
Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten		45		
Belastingen		450/3		
Bezoldigingen en sociale lasten		454/9		
Overige schulden		47/48		
Overlopende rekeningen		492/3	74.195	83.212
TOTAAL VAN DE PASSIVA		10/49	4.383.301	4.806.819

RESULTATENREKENING

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Bedrijfsopbrengsten en bedrijfskosten				
Brutomarge	(+)/(-)	9900	484.712	446.269
Waarvan: niet-recurrente bedrijfsopbrengsten		76A	475.000	436.840
Omzet		70	10.500	10.097
Handelsgoederen, grond- en hulpstoffen, diensten en diverse goederen		60/61	788	668
Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen	(+)/(-)	62		
Afschrijvingen en waardeverminderingen op oprichtingskosten, op immateriële en materiële vaste activa		630	285.600	445.563
Waardeverminderingen op voorraden, op bestellingen in uitvoering en op handelsvorderingen: toevoegingen (terugnemingen)	(+)/(-)	631/4		
Voorzieningen voor risico's en kosten: toevoegingen (bestedingen en terugnemingen)	(+)/(-)	635/8		
Andere bedrijfskosten		640/8	10.500	10.097
Als herstructureringskosten geactiveerde bedrijfskosten	(-)	649		
Niet-recurrente bedrijfskosten		66A		
Bedrijfswinst (Bedrijfsverlies)	(+)/(-)	9901	188.612	-9.391
Financiële opbrengsten	6.4	75/76B		
Recurrente financiële opbrengsten		75		
Waarvan: kapitaal- en interestsubsidies		753		
Niet-recurrente financiële opbrengsten		76B		
Financiële kosten	6.4	65/66B	152.943	170.800
Recurrente financiële kosten		65	152.943	170.800
Niet-recurrente financiële kosten		66B		
Winst (Verlies) van het boekjaar vóór belasting	(+)/(-)	9903	35.669	-180.191
Onttrekking aan de uitgestelde belastingen		780		
Overboeking naar de uitgestelde belastingen		680		
Belastingen op het resultaat	(+)/(-)	67/77		
Winst (Verlies) van het boekjaar	(+)/(-)	9904	35.669	-180.191
Onttrekking aan de belastingvrije reserves		789		
Overboeking naar de belastingvrije reserves		689		
Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar	(+)/(-)	9905	35.669	-180.191

RESULTAATVERWERKING

Te bestemmen winst (verlies)
Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar
Overgedragen winst (verlies) van het vorige boekjaar

Onttrekking aan het eigen vermogen

Toevoeging aan het eigen vermogen
aan de inbreng
aan de wettelijke reserve
aan de overige reserves

Over te dragen winst (verlies)

Tussenkomst van de vennoten in het verlies

Uit te keren winst
Vergoeding van de inbreng
Bestuurders of zaakvoerders
Werknemers
Andere rechthebbenden

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
(+)/(-)	9906	-285.753	-321.422
(+)/(-)	(9905)	35.669	-180.191
(+)/(-)	14P	-321.422	-141.231
	791/2		
	691/2		
	691		
	6920		
	6921		
(+)/(-)	(14)	-285.753	-321.422
	794		
	694/7		
	694		
	695		
	696		
	697		

TOELICHTING

STAAT VAN DE VASTE ACTIVA

MATERIËLE VASTE ACTIVA

Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar

Mutaties tijdens het boekjaar

- Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa
- Overdrachten en buitengebruikstellingen
- Overboekingen van een post naar een andere

Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar

Meerwaarden per einde van het boekjaar

Mutaties tijdens het boekjaar

- Geboekt
- Verworven van derden
- Afgeboekt
- Overgeboekt van een post naar een andere

Meerwaarden per einde van het boekjaar

Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar

Mutaties tijdens het boekjaar

- Geboekt
- Teruggenomen
- Verworven van derden
- Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen
- Overgeboekt van een post naar een andere

Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar

NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
8199P	XXXXXXXXXX	11.133.905
8169		
8179		
(+)/(-) 8189		
8199	11.133.905	
8259P	XXXXXXXXXX	
8219		
8229		
8239		
(+)/(-) 8249		
8259		
8329P	XXXXXXXXXX	7.133.905
8279	285.600	
8289		
8299		
8309		
(+)/(-) 8319		
8329	7.419.505	
(22/27)	3.714.400	

STAAT VAN DE SCHULDEN

UITSPLITSING VAN DE SCHULDEN MET EEN OORSPRONKELIJKE LOOPTIJD VAN MEER DAN ÉÉN JAAR, NAARGELANG HUN RESTERENDE LOOPTIJD

Totaal der schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen

Totaal der schulden met een resterende looptijd van meer dan één jaar doch hoogstens 5 jaar

Totaal der schulden met een resterende looptijd van meer dan 5 jaar

GEWAARBORGDE SCHULDEN (BEGREPEN IN DE POSTEN 17 EN 42/48 VAN DE PASSIVA)

Door Belgische overheidsinstellingen gewaarborgde schulden

- Financiële schulden
 - Kredietinstellingen, leasingschulden en soortgelijke schulden
 - Overige leningen
- Handelsschulden
 - Leveranciers
 - Te betalen wissels
- Vooruitbetalingen op bestellingen
- Schulden met betrekking tot bezoldigingen en sociale lasten
- Overige schulden

Totaal van de door Belgische overheidsinstellingen gewaarborgde schulden

Schulden gewaarborgd door zakelijke zekerheden gesteld of onherroepelijk beloofd op activa van de vennootschap

- Financiële schulden
 - Kredietinstellingen, leasingschulden en soortgelijke schulden
 - Overige leningen
- Handelsschulden
 - Leveranciers
 - Te betalen wissels
- Vooruitbetalingen op bestellingen
- Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten
 - Belastingen
 - Bezoldigingen en sociale lasten
- Overige schulden

Totaal der schulden gewaarborgd door zakelijke zekerheden gesteld of onherroepelijk beloofd op activa van de vennootschap

Codes	Boekjaar
(42)	710.147
8912	2.113.705
8913	1.647.224
8921	3.706.976
891	3.706.976
901	
8981	
8991	
9001	
9011	
9021	
9051	
9061	3.706.976
8922	
892	
902	
8982	
8992	
9002	
9012	
9022	
9032	
9042	
9052	
9062	

RESULTATEN

PERSONEEL

Werknemers waarvoor de vennootschap een DIMONA-verklaring heeft ingediend of die zijn ingeschreven in het algemeen personeelsregister

Gemiddeld personeelsbestand berekend in voltijdse equivalenten

OPBRENGSTEN EN KOSTEN VAN UITZONDERLIJKE OMVANG OF UITZONDERLIJKE MATE VAN VOORKOMEN

Niet-recurrente opbrengsten

Niet-recurrente bedrijfsopbrengsten

Niet-recurrente financiële opbrengsten

Niet-recurrente kosten

Niet-recurrente bedrijfskosten

Niet-recurrente financiële kosten

FINANCIËLE RESULTATEN

Geactiveerde interesten

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
9087		
76	475.000	436.840
(76A)	475.000	436.840
(76B)		
66		
(66A)		
(66B)		
6502		

WAARDERINGSREGELS

Immateriële vaste activa:
Afschrijving lineair, niet geherwaardeerd, afschrijvingspercentages: hoofdsom min 20,00 - max 20,00

Materiële vaste activa:
- Industriële, administratieve of commerciële gebouwen in eigen gebruik:
afschrijving lineair, niet geherwaardeerd, afschrijvingspercentage: hoofdsom min. 3,00 - max. 10,00

- Gebouwen in leasingsproject Stad Ieper:
totale investering min koopoptie: afschrijving 6,25% gedurende 16 jaar daarna 7,14% gedurende 14 jaar

- Installaties, machines en uitrusting:
afschrijving lineair, niet geherwaardeerd, afschrijvingspercentage: hoofdsom: min. 10,00 - max. 33,00

- Kantooormaterieel en meubilair:
afschrijving lineair, niet geherwaardeerd, afschrijvingspercentage: hoofdsom min. 20,00 - max. 33,33

Voorraden:
individualisering van de aanschaffingsprijs van elke bestanddeel

6 Advies gemeenteraad

AGB Spie - Jaarrekening 2024 - Advies

OVERWEGEND GEDEELTE

Feiten, context en informatie

De raad wordt gevraagd de jaarrekening van AGB Spie positief te adviseren.

Het model J2 van de BBC-jaarrekening eindigt met een exploitatieoverschot van 321.269 euro. Dit overschot wordt aangewend ter financiering van de liquiditeitsuitgaven van 459.528 euro. Voor het verschil wordt het gecumuleerd overschot van vorig jaar aangesproken. Het budgettaire resultaat van 2024 eindigt hierdoor op 361.740 euro.

Het balanstotaal volgens het model van de Nationale Bank van België bedraagt 4.383.301 euro.

De balans 2024 sluit af met een negatief netto-actief van 162.313 euro. De winst uit 2024 vermindert het overgedragen verlies van 321.422 euro tot 285.753 euro. Het kapitaal van 123.440 euro vertegenwoordigt de inbreng in natura van de niet gesloopte bestanddelen van de oude Picañol-site die later mee het voorwerp van de leasingovereenkomst met de stad Ieper hebben uitgemaakt.

Wanneer ten gevolge van een geleden verlies het netto-actief gedaald is tot minder dan de helft van het door de stad ingebrachte kapitaal, dan moet de gemeenteraad conform artikel 37 van de laatst bijgewerkte statuten (GR 4/11/2019) bijeenkomen binnen een termijn van ten hoogste twee maanden nadat het verlies is vastgesteld om, in voorkomend geval, te beraadslagen en te besluiten over de maatregelen die de raad van bestuur voorstelt in een plan opgesteld ter sanering van de financiële toestand.

De Raad van Bestuur oordeelt dat, ondanks de (eerdere) verliezen het vermogen aantasten, het autonoom gemeentebedrijf haar activiteiten zal verder zetten. De dubbele leasevergoeding van 2022, zoals in de lease-overeenkomst d.d. 23/09/2006 opgenomen, heeft ertoe bijgedragen dat het overgedragen verlies aanzienlijk is gereduceerd. Na het resultaat van 2024 bedraagt het netto bedrijfskapitaal nog steeds 361.740 euro. De stad betaalde in 2024 een bijdrage van 475.000 euro. Daarenboven realiseerde het AGB in de jaren van verlies een positieve cash-flow. Het zijn met andere woorden de afschrijvingen (niet-kaskosten) die hebben bijgedragen tot het boekhoudkundig verlies.

Tussentijdse vanuit de stad werden expliciet in de beheersovereenkomst tussen de stad en het AGB voorzien en is een concretisering van de decretale plicht van de stad om haar AGB te ondersteunen in het halen van haar doelstellingen.

De beslissing van de Raad van Bestuur dd. 23 juni 2014 dat bovenstaande elementen aangeven dat de financiële toestand van het AGB voldoende gewaarborgd is, blijft gehandhaafd. Een bijkomend herstelplan dringt zich niet op.

BESCHIKKEND GEDEELTE

Op basis van deze overwegingen

Artikel 1: geeft de gemeenteraad positief advies over de jaarrekening 2024 van AGB Spie;

Artikel 2: verleent de gemeenteraad kwijting aan de bestuurders.