

Milieu

Erik Marrecau

Hoofddeskundige-
milieuzorg

Tel. +32 (0)57 45 16 70

milieu@ieper.be

www.ieper.be

UW BERICHT VAN

UW KENMERK

ONS KENMERK

IEPER

A.MD.EM/2025-15

04-08-2025

Vaststelling PFAS – stand van zaken bodemonderzoek brandweerkazerne Gebruiksadvies

Beste bewoner(s)/eigenaar(s)

In 2022 werd er een lopend bodemonderzoek aangekondigd op en rond de terreinen van de brandweerkazerne, gelegen Minneplein 1A. Omdat je in een straal van 500m rond dit terrein woont of er een eigendom hebt, krijg je nu van ons deze brief.

Omdat men bij dit verkennend bodemonderzoek PFAS (gevaarlijke chemische stoffen) vond, diende -in afwachting van verdere onderzoeksresultaten- in de ruime omgeving voorzichtig omgesprongen met putwater (grondwater). Er werd geadviseerd om putwater niet te gebruiken als drinkwater, om koffie te zetten, om de moestuin mee te besproeien of om zwembadjes mee te vullen.

Er is in de voorbije jaren uitgebreid bodemonderzoek gebeurd. De omvang van de bodem- en grondwaterverontreiniging is nu gedetailleerd in kaart gebracht en situeert zich op en in de onmiddellijke omgeving van de brandweerkazerne.

De eerder geadviseerde no regret-maatregelen zijn niet meer van toepassing. Deze no regret-maatregelen worden vanaf heden vervangen door gebruiksadviezen. Dit kan betrekking hebben op gebruik van grondwater, de moestuin of het houden van dieren (pluimvee).

De eigenaars van percelen waar een dergelijk gebruiksadvies op geldt, zullen rechtstreeks door OVAM worden geïnformeerd (per post of via het E-loket) met omschrijving van het gebruiksadvies. Indien je zelf niet de eigenaar bent, neemt je best contact op met de eigenaar voor meer info.

We informeren je verder dat voor het terrein met de brandweerkazerne en verontreinigde percelen een bodemsaneringsproject dient te worden opgemaakt. Dit project zal aangeven op welke manier de PFAS-verontreiniging concreet zal aangepakt en gesaneerd worden.

Op de keerzijde vind je nog wat extra informatie.

Met vriendelijke groeten,

Stephan Depraetere
Algemeen Directeur,

Katrien Desomer
Burgemeester

MEER INFORMATIE?

Wat is PFAS?

PFAS is een afkorting voor poly- en perfluoralkylstoffen. Het zijn chemische stoffen die door de mens zijn gemaakt. Ze komen van nature niet in het milieu voor. Het is belangrijk om zo weinig mogelijk in contact te komen met PFAS.

Waarom zijn er maatregelen nodig?

Op verschillende meetpunten stelde men verhoogde waarden van PFAS vast in het grondwater. Rondom de meetpunten in een straal van 500 meter werden uit voorzorg maatregelen geadviseerd. Intussen heeft verder onderzoek aangetoond op welke percelen precies er verontreiniging is en/of verdere of aanvullende beperkingen (gebruiksadviezen) nodig zijn.

Wat zijn gebruiksadviezen?

Voor verontreinigde gronden zal de bodemsaneringsdeskundige op basis van de concrete situatie ter plaatse indien nodig gebruiksadviezen formuleren. Deze gebruiksadviezen zijn praktische handvaten om je correct te informeren en bewust te maken van de gevolgen en risico's bij het uitvoeren van bepaalde handelingen op of in de verontreinigde grond.

Gebruiksadviezen kunnen betrekking hebben op het vaste deel van de bodem, op het grondwater of op beide. Zo is het bijvoorbeeld perfect mogelijk dat er op jouw grond geen verontreiniging met PFAS in het vaste deel van de aarde aanwezig is en dus geen probleem is om een moestuin te hebben of kippen te houden, maar dat er toch een gebruiksadvies is voor het oppompen en het gebruiken van grondwater.

Gebruiksadviezen zijn specifiek voor elk perceel. Het kan dus zijn dat er op het perceel van uw buurman andere gebruiksadviezen zijn dan op uw perceel.

De gebruiksadviezen vervangen de no regret-maatregelen zoals opgenomen in de brief van 2022.

Hoe verloopt het verder onderzoek?

De volgende stap is de opmaak van een bodemsaneringsproject (BSP). Dit BSP zal onderzoeken op welke manier de verontreiniging op het bronperceel (brandweerkazerne) en de verontreinigde percelen zal aangepakt worden. Het betreft een gemengd overwegend historische verontreiniging.

Het BSP dient tegen half 2027 opgemaakt en ingediend bij OVAM.

Waar vind je nog meer informatie?

- Via de centrale website vind je alle updates: www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling.
- Algemene vragen over PFAS kan je sturen naar pfas@vlaanderen.be.
- Voor lokale informatie kan je terecht op www.ieper.be/pfas
- Heb je nog vragen? Contacteer onze milieudienst via milieu@ieper.be of tel. 057 451 670