

UITTREKSEL UIT HET REGISTER DER BERAADSLAGINGEN VAN DE GEMEENTERAAD VAN DE STAD IEPER

Zitting van 1 juli 2024

Aanwezig: Ann-Sophie Himpe, Voorzitter
Emmily Talpe, Burgemeester
Philip Bolle, Ives Goudeseune, Valentijn Despeghel, Diego Desmadryl, Dimitry Soenen, Eva Ryde, Schepenen
Thijs Descamps, Sarah Bouton, Gaetan Dumoulin, Edouard Wallays, Danny Metsu, Evelyn Bouchaert, Jan Delie, Jo Baert, Peter De Groote, Stephaan De Roo, Miet Durnez, Jan Laurens, Stefaan Williams, Miguel Gheysens, Peter Dehaerne, Sam Vancayseele, Diederik Vandenbilcke, Raadsleden
Stefan Depraetere, Algemeen directeur
Verontschuldigd: Patrick Benoot, Schepen
Andy Verkruyse, Katrien Desomer, Hans Feys, Nancy Six, Saskia Dehollander, Raadsleden

GR/2024/149	Zaak der wegen - Omgevingsvergunningsaanvraag OMV_2024039301 - Grote Branderstraat 31A, 8908 Vlamertinge - gedeeltelijk verleggen buurtweg
--------------------	---

OVERWEGEND GEDEELTE

Juridische grondslag en bevoegdheden

Het Decreet over het lokaal bestuur van 22.12.2017 en latere wijzigingen, in bijzonder de artikel 2, 40, 41 en 56, inzake de bevoegdheden van de gemeenteraad en het College van Burgemeester en Schepenen.

Gecodificeerde decreten Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening (De Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening) van 15/05/2009.

Decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning.

Besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning.

Decreet houdende de gemeentewegen van 3 mei 2019

Feiten, context en informatie

Zaak der wegen

In toepassing van art. 47 van het besluit van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning neemt de gemeenteraad een beslissing over de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg en neemt zij daarbij kennis van de standpunten, opmerkingen en bezwaren die zijn ingediend tijdens het openbaar onderzoek teneinde deze mee te nemen in de bespreking.

Het openbaar onderzoek liep van 8 mei tot en met 6 juni 2024. Tijdens het openbaar onderzoek werden twee bezwaarschriften ingediend, maar de bezwaren handelen niet over de zaak der wegen. Onder de zaak der wegen wordt begrepen: de aanleg van nieuwe wegenis, de wijziging van het bestaand tracé of de opheffing van wegenis. Bij onderhavige aanvraag wordt voorzien in het gedeeltelijk verleggen van sentier 43 ter hoogte van de Grote Branderstraat 31.

Vraag tot gedeeltelijk verleggen sentier 43

Er werd een omgevingsvergunningsaanvraag ingediend voor afsplitsen van een lot voor een vrijstaande woning (éénlots verkaveling) tussen de Grote Branderstraat 31 en 33. Over het te verkavelen terrein loopt volgens de Atlas der buurtwegen een voetweg (sentier 43).

De huidige voetweg is bereikbaar via de Grote Branderstraat en loopt door tot de Noorderring. Het tracé is al sedert lange tijd niet meer zichtbaar in het landschap.

Het huidig tracé zal aangepast worden in combinatie met een verkavelingsaanvraag. Door het tracé aan de rand van het perceel te verplaatsen zal deze niet meer door de bouwzone lopen.

Adviezen



dienst ruimtelijke ordening: gunstig advies

dienst mobiliteit: gunstig advies

dienst landschap: gunstig advies

BESCHIKKEND GEDEELTE

Op basis van deze overwegingen besluit de gemeenteraad met algemeenheid van stemmen:

Artikel 1: Kennis te hebben genomen dat er geen reacties of bezwaren ingediend zijn tijdens het openbaar onderzoek met betrekking tot de zaak der wegen.

Artikel 2: Goedkeuring te verlenen aan 'de zaak der wegen' binnen de omgevingsvergunningsaanvraag OMV_2024039301 - met name het plan gedeeltelijk verleggen van sentier 43 ter hoogte van de Grote Branderstraat 31A

De Algemeen directeur,
(get) STEFAN DEPRAETERE

De Voorzitter,
(get) ANN-SOPHIE HIMPE

Voor eensluidend verklaard afschrift,

Bij bevel
Algemeen directeur
STEFAN DEPRAETERE

Burgemeester
EMMILY TALPE